



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.10.2022

№ 2151

г. Нижневартовск

О внесении изменения в приложение к постановлению администрации района от 31.01.2018 № 207 «Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения Зайцева Речка Нижневартовского района»

В целях обеспечения условий для устойчивого развития территории муниципального образования Нижневартовский район, руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», решением Думы района от 17.11.2017 № 232 «Об осуществлении части полномочий»:

1. Внести в приложение к постановлению администрации района от 31.01.2018 № 207 «Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения Зайцева Речка Нижневартовского района» изменение, изложив его в новой редакции, согласно приложению.

2. Отделу делопроизводства, контроля и обеспечения работы руководства управления обеспечения деятельности администрации района (Ю.В. Мороз) разместить постановление на официальном веб-сайте администрации района: www.nvraion.ru.

3. Управлению общественных связей и информационной политики администрации района (С.Ю. Маликов) опубликовать постановление в приложении «Официальный бюллетень» к районной газете «Новости Приобья».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района

Б.А. Саломатин

Актуальная схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Зайцева Речка

Введение

Проектирование систем водоснабжения и водоотведения населенных пунктов представляет собой комплексную задачу, от правильного решения которой во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эти системы. Прогноз спроса на услуги по водоснабжению и водоотведению основан на прогнозировании развития населенного пункта, в первую очередь его строительной деятельности, определенной генеральным планом.

Обоснование решений (рекомендаций) при разработке схемы водоснабжения и водоотведения осуществляется на основе технико-экономического сопоставления вариантов развития систем водоснабжения и водоотведения в целом и отдельных их частей путем оценки их сравнительной эффективности по критерию минимума суммарных затрат.

Основой для разработки и реализации схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения Зайцева Речка Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области является Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», регулирующий всю систему взаимоотношений в водоснабжении и водоотведении и направленный на обеспечение устойчивого и надежного водоснабжения и водоотведения, постановление Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (включая «Правила разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требования к содержанию схем водоснабжения и водоотведения»), а также:

муниципальная программа «Строительство (реконструкция), капитальный и текущий ремонт объектов Нижневартовского района»;

муниципальная программа «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда в Нижневартовском районе».

Технической базой разработки являются:

муниципальная программа «Строительство (реконструкция), капитальный и текущий ремонт объектов Нижневартовского района»;

генеральный план сельского поселения Зайцева Речка, утвержденный решением Думы района от 21.09.2009 № 77;

муниципальная программа «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда в Нижневартовском районе»;

данные технологического и коммерческого учета отпуска холодной воды, электроэнергии, измерений (журналов наблюдений, электронных архивов) по приборам контроля режимов отпуска и потребления холодной воды.

Характеристика муниципального образования

Территория сельского поселения Зайцева Речка входит в состав Нижневартовского района. Общая площадь земель сельского поселения – 207 638 га.

В состав сельского поселения Зайцева Речка входят населенные пункты:
поселок Зайцева Речка;
село Былино;
деревня Вампугол.

Зайцева Речка – административный центр сельского поселения. Территория поселения расположена на Западно-Сибирской равнине в пойме реки Оби. Первая терраса тянется вдоль реки Оби хорошо выраженной полосой, а у рек притоков встречается в нижнем и среднем течении, при этом поверхность террасы плоская или слабо бугристая, заболочена. Вторая терраса морфологически четко выражена в рельефе, плоская, значительно заболочена. Нерасчлененные третья и четвертая террасы имеют плоскую, сильно заболоченную и заозеренную поверхность, абсолютные высоты которых изменяются от 70,0 м до 110,0 м.

Былино – село в России, находится в Нижневартовском районе, расположено в 16 км северо-восточнее сельского поселения Зайцева Речка. Расстояние до города Нижневартовска – 27 км, до поселка Зайцева Речка – 14 км.

Вампугол – деревня в России, находится в Нижневартовском районе, расположена в 16 км северо-западнее сельского поселения Зайцева Речка. Расстояние до города Нижневартовска – 10 км.

Климат района сельского поселения резко континентальный, влажный. Особенность климата – суровая продолжительная зима и короткое умеренно-теплое лето. Зима продолжается с ноября по апрель месяц. Начало зимы характеризуется большими колебаниями температуры.

Продолжительность ледового периода колеблется от 160–198 дней. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 113 дней. Весна короткая, с резким подъемом температуры, с малым количеством осадков и низкой влажностью. Лето короткое. Абсолютная максимальная температура воздуха в летнее время +34°C. Абсолютная минимальная температура воздуха в зимнее время – 57°C. Многолетняя средняя годовая температура равна -3,4°C. В течение всех зимних месяцев (декабрь – февраль) средняя месячная температура бывает ниже -20°C. Расчетная наружная температура воздуха в зимнее время – 43°C.

Преобладают ветры юго-западного (18%) и западного (21%) направлений. Среднегодовая скорость ветра составляет 3,6 м/с. В осенние и весенние месяцы средняя скорость ветра достигает 4 м/с. Абсолютный максимум скорости ветра, возможный 1 раз в 20 лет, – 28 м/с.

Район относится к влажному климату. За весь год выпадает по 630 мм атмосферных осадков, основное количество которых приходится на теплое время года – 390 мм (с апреля по октябрь). Суточный максимум осадков – 68 мм. Наибольшее количество осадков наблюдается в августе – 78 мм, наименьшее в

феврале –17 мм. Относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца – 82%, наиболее жаркого – 66%. Появление снежного покрова обычно наблюдается в начале октября, а к концу октября образуется устойчивый снежный покров.

Продолжительность отопительного периода равна числу дней с температурой воздуха ниже +8°C, для данного района она составляет 254 дня.

Район относится к I климатическому району, подрайон ID.

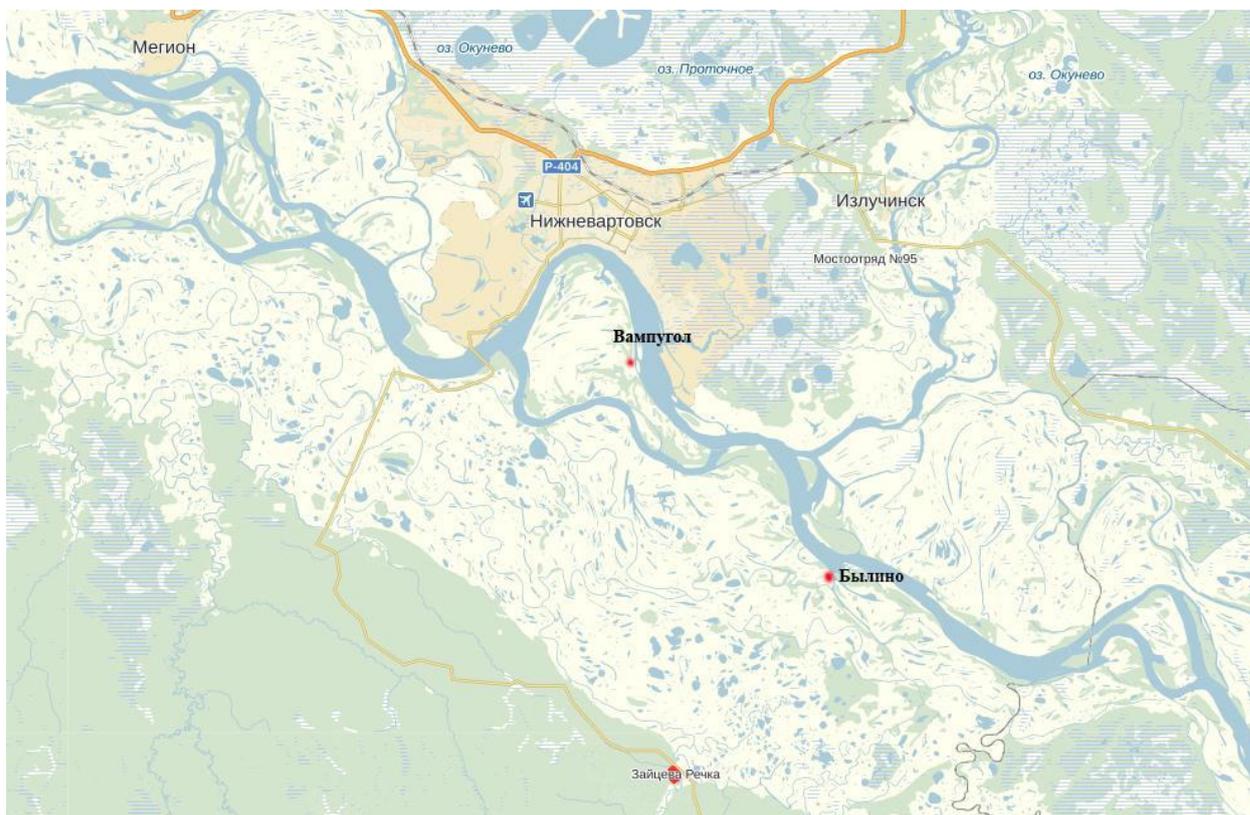


Рисунок 1 Схема расположения населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Зайцева Речка.

1.1.2. Описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованными системами водоснабжения.

Территория, не охваченная централизованной системой водоснабжения в поселке Зайцева Речка, представлена на рисунке 6 и выделена красным цветом.

На территории остальной части, как правило, это усадебная застройка, водоснабжение осуществляется посредством подвоза воды водовозами и установкой индивидуальных скважин на территориях приусадебных участков

1.1.3. Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения и перечень централизованных систем водоснабжения.

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановление Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») вводят новые понятия в сфере водоснабжения и водоотведения:

технологическая зона водоснабжения – часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды;

централизованная система холодного водоснабжения – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам;

нецентрализованная система холодного водоснабжения – сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц.

Перечень централизованных систем водоснабжения сельского поселения Зайцева Речка:

- 1) централизованная система водоснабжения п. Зайцева Речка.

1.1.4. Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения.

1.1.4.1 Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений.

Источником централизованного водоснабжения п. Зайцева Речка являются подземные воды. Водозаборные сооружения расположены в юго-западной части населенного пункта и представлены двумя артезианскими скважинами производительностью 0,5 тыс. м³/сут каждая. На площадке водозаборных сооружений располагаются водопроводные очистные сооружения ВОК «Импульс», производительностью 240 м³/сут. Год ввода в эксплуатацию ВОК «Импульс» 2001, износ 50%.

Основное оборудование, установленное на скважинах представлено в таблице ниже:

Таблица 1. Характеристика насосного оборудования, установленного на станциях с.п. Зайцева Речка.

№ п/п	Тип оборудования	Марка	Год ввода в эксплуатацию	Мощность двигателя, кВт	Производительность, м ³ /ч	Напор, м	Число часов работы в год
1	Насос станции 2-го подъема с.п. Зайцева Речка	К 20/30	2015	11	80	50	н/д
2	Насос станции 2-го подъема С.п. Зайцева Речка	К 20/30	2016	11	80	50	н/д
3	Насос глубинный С.п. Зайцева Речка	ЭВЦ 6-10-80	2020	7	6	190	н/д
4	Насос глубинный С.п. Зайцева Речка	ЭВЦ 6-10-80	2015	7	6	190	н/д

Скважины изношены на 61,51%.

1.1.4.2 Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды.

Система водоснабжения п. Зайцева Речка.

Водоочистной комплекс «Импульс» предназначен для безреагентной очистки и обеззараживания подземной воды и доведения ее качества до уровня питьевой, соответствующей требованиям нормативных документов.

Очистка и обеззараживание воды достигается путем обработки ее кислородом воздуха и озоном с дальнейшей фильтрацией на механических фильтрах с зернистой загрузкой. Качество воды после очистки соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

В состав комплекса входят: гидроциклон, аэратор, озоногенератор, бакреактор, блок фильтров с насосами, промывной насос, вентилятор и пульт управления.

Характеристики водопроводных очистных станций, установленных в системе водоснабжения п. Зайцева Речка, представлены в таблице 2.

Таблица 2- Характеристика водопроводных очистных сооружений п. Зайцева Речка

Наименование сооружения	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего капитального ремонта	Производительность, куб. м/ч	Насосное оборудование (сетевые, промывочные)	Способ очистки воды	Мощность двигателя, кВт	Напор, м	Число часов работы в год	Фактический расход электроэнергии за 2021 год, тыс. кВтч
-------------------------	--------------------------	-------------------------------------	------------------------------	--	---------------------	-------------------------	----------	--------------------------	--

ВОК «Импульс»	апрель 2001 года	2021 год	10	ЭЦВ-6- 10-110	безреагент ная очистка и обеззараж ивание	5,5	110	576 0	600 010
			20	К-65-50- 160		5,5	32	576 0	
			20	К-65-50- 160		5,5	32	576 0	

1.1.4.3 Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды.

В системе водоснабжения с.п. Зайцева Речка отсутствуют насосные станции.

1.1.4.4 Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям.

Схема водопроводных сетей - тупиковая. Водопроводные сети представлены стальными трубопроводами диаметром 15-219 мм, проложенными преимущественно по поверхности земли.

Общая протяженность сетей хозяйственно-питьевого водопровода составляет 8,6 км.

Способ прокладки сетей – наземный (на низких опорах), а также подземный.

В качестве тепловой изоляции используется минеральная вата и пленка ПВХ, а также листовая жость. Отмечается высокий износ водопроводных сетей.

К системе водоснабжения подключено 60% жилого фонда.

Водопроводные очистные сооружения расположены в санитарно-защитных зонах от вертолетной площадки, столярного цеха и складов, что не соответствует требованиям п. 5.2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы».

1.1.4.5 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды.

Анализируя современное состояние системы водоснабжения п. Зайцева Речка, установлены положительные и отрицательные качества:

Положительные:

централизованное водоснабжение;

водонапорная башня, как регулирующее сооружение, обеспечивает необходимый напор в сети;

качество питьевой воды соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 и СанПиН 2.1.3684-21.

Отрицательные:

мощности существующих водозаборных сооружений и ВОС недостаточно для охвата большего числа потребителей централизованным водоснабжением;

тупиковая схема;

кратчайшая по длине, но менее надежная относительно бесперебойной подачи воды;

объекты промышленного назначения, в санитарно-защитную зону (СЗЗ) которых попадают ВОС, могут повлиять на качество питьевой воды.

Выводы:

Для обеспечения большего числа потребителей водой питьевого качества требуется:

увеличить мощность объектов водоснабжения;

реконструировать существующие и построить новые системы водоводов с применением трубопроводов из полиэтилена, существенно уменьшающих аварийность и опасность загрязнения питьевой воды;

предусмотреть вынос производственных объектов, в СЗЗ которых попадают ВОС.

1.1.4.6 Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы.

Горячее водоснабжение в с.п. Зайцева Речка отсутствует.

1.1.5 . Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномёрзлых грунтов.

Почва в Нижневартовском районе – суглинки и глина, а также супеси и пески поэтому коэффициент равен 0,23 и 0,28. В таблице 3 представлены глубины промерзания грунта на территории Нижневартовского района в зависимости от его типа.

Таблица 3– Глубина промерзания в зависимости от типа грунта в Нижневартовском районе

№ п/п	Тип грунта	Нормативное значение глубины промерзания, м
1	Суглинок, глина	2,2
2	Супесь, мелкий и пылеватый песок	2,67
3	Песок гравелистый, крупных и средней крупности	2,67

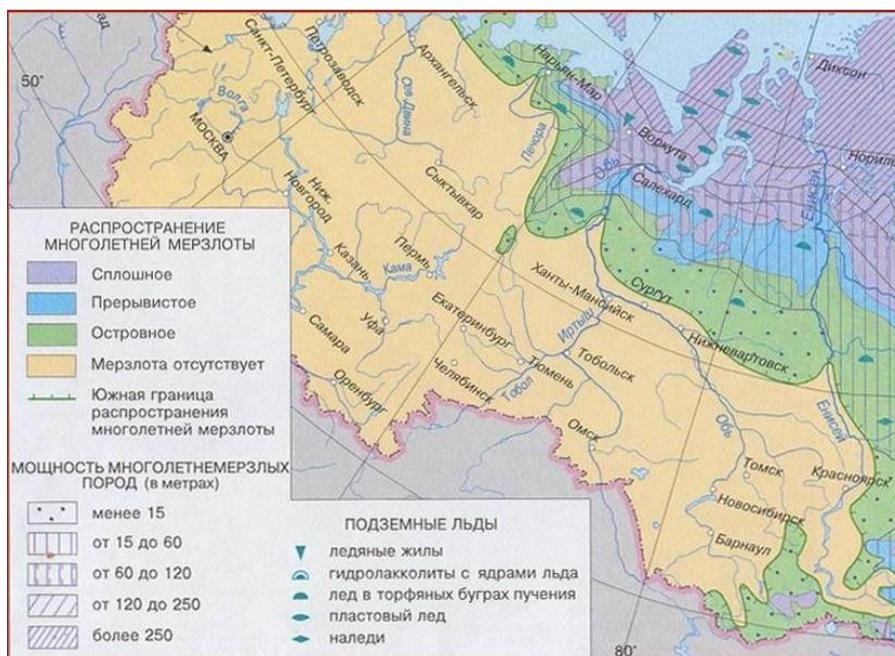


Рисунок 3 - Карта распространения многолетней мерзлоты

Согласно данной карте Нижневартовский район не располагается в зоне распространения вечномерзлых грунтов. Описание технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды не требуется.

1.1.6 . Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов.

В хозяйственном ведении МУП «СЖКХ» находятся все элементы системы водоснабжения, начиная от артезианской скважины и водопроводных сетей, эксплуатационная зона ответственности МУП «СЖКХ» распространяется на весь комплекс системы водоснабжения с.п. Зайцева Речка.

Информационная карта организации МУП «СЖКХ» приведена в таблице 4.

Таблица 4. Информационная карта организации МУП «СЖКХ»

1	Наименование организации	МУП «СЖКХ»
2	Юридический адрес	г. Нижневартовск, ул. 60 лет Октября, д.4, к. а, стр. П
3	Почтовый адрес	г. Нижневартовск, ул. 60 лет Октября, д. 4, к. а, стр. П
4	Руководитель (директор)	Загваздина Марина Евгеньевна
5	Контактные телефоны	8 (3466) 31-03-99
6	ИНН	8620012191
7	ОГРН	1028601867326

1.2 . Направления развития централизованных систем водоснабжения.

1.2.1 . Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения.

Целями всех мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению комплекса водоочистных сооружений являются бесперебойное снабжение села питьевой водой, отвечающей требованиям новых нормативов качества, повышение энергетической эффективности оборудования, контроль и автоматическое регулирование процесса водоподготовки. Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую, надежную работу водопроводных очистных сооружений и получать качественную питьевую воду в количестве, необходимом для обеспечения жителей сельского поселения Зайцева Речка.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (с изменениями и дополнениями 2016 года) (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения»), а также в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» к плановым показателям развития централизованных систем водоснабжения относятся:

- показатели качества воды;
- показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;
- показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды);
- иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Более подробная информация по плановым значениям показателей представлена в пункте 7 «Плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения».

1.2.2 . Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития муниципального образования.

Несмотря на все негативные факторы, в настоящее время наблюдается тенденция к улучшению условий жизни в сельских районах. Это связано в первую очередь с тем, что как на федеральном, так и на региональном и местных уровнях разрабатываются и внедряются различные программы по поддержке рождаемости и улучшения демографической ситуации. Есть основания ожидать

если не роста, то по крайней мере стабилизации коэффициентов рождаемости на существующем уровне.

Прогнозные данные определены исходя из сложившейся в настоящее время демографической ситуации путем экстраполяции действовавших тенденций, дополненной учетом новых условий.

Нормы водопотребления и расчетные расходы воды.

В соответствии с новым сводом правил СП 31.13330.2016 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» выбор удельного водопотребления должен производиться в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения и качества воды, степени благоустройства, этажности застройки и местных условий.

Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя следует принимать 30–50 л/сут. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10–20% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

Сложившийся к настоящему времени уровень удельного водопотребления в поселке Зайцева Речка существенно выше существующих норм. Сложившееся в поселении удельное водопотребление не требует дополнительного строительства соответствующих объектов, и развитие систем водоснабжения может быть направлено в сторону повышения качества потребляемой воды.

Для реализации этой задачи первой необходимо уделить первостепенное внимание сохранению и необходимому ремонту существующих систем централизованного водоснабжения. Новое строительство и соответствующее развитие планировать и вести при необходимости замены выходящих из строя элементов и объектов системы водоснабжения.

При определении очередности нового строительства необходимо исходить из конкретной ситуации, направления и темпов развития сел, а также роста водопотребления в связи с возможной реализацией новых хозяйственных проектов.

1.3. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды.

1.3.1. Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке.

Общий объем поднимаемой воды артезианской скважиной в с.п. Зайцева Речка в 2021 году составил 40381,00 м³. Объем реализованной воды составил 36012,9 м³ или 89,18% от поднятой воды. Максимальный суточный объем реализации услуг воды питьевого качества в 2021 году составил 118,39 м³/сут.

Общий баланс подачи и реализации воды по системе водоснабжения с.п. Зайцева Речка представлен в следующей таблице 5.

Таблица 5. Общий баланс подачи и реализации воды по системе водоснабжения с.п. Зайцева Речка за 2021 год

№ п/п	Наименование показателя	Величина показателя, м ³
		2021 г
1	Общий объем поднимаемой воды	40381
2	Потери воды при подъеме	0
3	Расход воды на технологические нужды	330
4	Пропущено через очистные сооружения	40381
5	Подача воды в сеть на нужды реализации	40051
6	Потери воды в сети при транспортировке	4038,1
7	Реализовано воды, в т.ч.:	36012,9
7.1	Реализация услуг ХВС	36012,9
7.2	Реализация услуг ГВС	0
7.3	Общий объем поднимаемой воды	0

Диаграмма по данным таблицы:



Рисунок 4. Диаграмма, характеризующая баланс подачи и реализации воды по системе водоснабжения Зайцева Речка.

1.3.2. Территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления).

Территориальный баланс по централизованной системе водоснабжения зависит от численности населения охваченной той или иной централизованной системой, степенью благоустройства территории, а также от наличия или отсутствия крупных промышленных предприятий, расходуемых большое количество воды.

Данные по балансам подъема воды за 2021 год представлены в таблице 6.

Таблица 6. Данные по балансам подъема воды

№ п/п	Наименование показателя	Величина показателя, тыс. м ³				
		2017 г	2018 г	2019 г	2020 г	2021 г
1	Подъем воды водозабором №1	20500	19400	21300	21600	19700
2	Подъем воды водозабором №2	22100	21200	20100	20200	19600
	Всего по с.п. Зайцева Речка	42600	40600	41400	41800	40381

1.3.3. Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселений и городских округов (пожаротушение, полив и др.).

Общий объем реализованной воды (полезный отпуск) по системам водоснабжения с.п. Зайцева Речка в 2021 году составил 36012,9 м³. Максимальный суточный объем реализации услуг питьевого водоснабжения равен 118,4 м³/сут, (см. таблицу 7).

Основная часть реализованной воды приходится на население и составляет 90,0% или 32417,99 м³/год (среднесуточный – 88,81 м³/сут, максимальный суточный – 106,58 м³/сут.).

Таблица 7 Структурный баланс распределения реализованной воды в с.п. Зайцева Речка по группам абонентов

№ п/п	Наименование показателя	Величина показателя, м ³
		2021 г
1	Реализация воды, в т.ч.:	36012,9
1.1	Население, в т.ч.:	32417,99
	ХВС	32417,99
	ГВС	0,00
1.2	Бюджетные потребители, в т.ч.:	874,05
	ХВС	874,05
	ГВС	0,00
1.3	Прочие потребители, в т.ч.:	2720,86
	ХВС	2720,86
	ГВС	0,00



Рисунок 5 – Диаграмма, характеризующая баланс распределения реализованной воды в с.п. Зайцева Речка по группам абонентов

1.3.4 . Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг.

Фактический объем потребления питьевой воды населением в с.п. Зайцева Речка в 2021 году составил 32417,99 м³.

Приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.12.2017 № 12-нп (ред. от 10.07.2020) «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» представлены в таблицах 8–12.

Таблица 8 – Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры¹

№ п/п	Категории жилых помещений	Ед. изм.	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения
Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при закрытых системах отопления					
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной от 1200 до 1500 мм с душем	м ³ в месяц на человека	3,843	3,331	7,174
2	Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем	м ³ в месяц на человека	3,390	3,461	7,391
3	Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1700 мм с душем	м ³ в месяц на человека	3,982	3,539	7,521
4	Многоквартирные и жилые дома высотой 11 этажей и выше, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500-1700 мм с душем и повышенными требованиями к благоустройству	м ³ в месяц на человека	4,763	3,885	8,648
5	Многоквартирные и жилые дома и общежития квартирного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1550 мм и душем	м ³ в месяц на человека	3,887	3,396	7,283
6	Многоквартирные и жилые дома и общежития квартирного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем, без ванн	м ³ в месяц на человека	3,707	3,127	6,834
7	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, м ³ в месяц на человека водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	м ³ в месяц на человека	3,499	2,815	6,314
8	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без ванн, без душа	м ³ в месяц на человека	2,941	1,303	3,794

¹ Приложение 1 к приказу Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.12.2017 года №12-нп.

№ п/п	Категории жилых помещений	Ед. изм.	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения
9	Многоквартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, общими ваннами и блоками душевых на этажах и в секциях	м ³ в месяц на человека	2,780	2,377	5,157
10	Многоквартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, и блоками душевых на этажах и в секциях	м ³ в месяц на человека	2,290	1,637	3,927
11	Многоквартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душевых и ванн	м ³ в месяц на человека	1,678	0,719	2,397
Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при открытых системах отопления					
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной от 1200 до 1500 мм с душем	м ³ в месяц на человека	4,375	2,799	7,174
2	Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем	м ³ в месяц на человека	4,481	2,910	7,391
3	Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной более 1700 мм с душем	м ³ в месяц на человека	4,545	2,976	7,521
4	Многоквартирные и жилые дома высотой 11 этажей и выше, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1700 мм с душем и повышенными требованиями к благоустройству	м ³ в месяц на человека	5,382	3,266	8,648
5	Многоквартирные и жилые дома и общежития квартирного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1550 мм и душем	м ³ в месяц на человека	4,428	2,855	7,283
6	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем, без ванн	м ³ в месяц на человека	4,208	2,626	6,834

№ п/п	Категории жилых помещений	Ед. изм.	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения
7	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	м ³ в месяц на человека	3,953	2,361	6,314
8	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без ванн, без душа	м ³ в месяц на человека	2,178	1,616	3,794
9	Многоквартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, общими ваннами и блоками душевых на этажах и в секциях	м ³ в месяц на человека	3,153	2,004	5,157
10	Многоквартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, и блоками душевых на этажах и в секциях	м ³ в месяц на человека	2,552	1,375	3,927
11	Многоквартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душевых и ванн	м ³ в месяц на человека	1,802	0,595	2,397
Жилые дома без централизованного горячего водоснабжения					
12	Утратил силу с 01.07.2019 года – Приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 21.05.2019 № 6-нп				
13	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной от 1200 до 1500 мм с душем	м ³ в месяц на человека	6,572	-	6,572
14	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем	м ³ в месяц на человека	6,789	-	6,789
15	Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	м ³ в месяц на человека	6,355	-	6,355
16	Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа, не оборудованные водонагревателями	м ³ в месяц на человека	4,256	-	4,256

№ п/п	Категории жилых помещений	Ед. изм.	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения
17	Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами, без ванн	м ³ в месяц на человека	6,089	-	6,089
18	Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами, без ванн, не оборудованные водонагревателями	м ³ в месяц на человека	4,227	-	4,227
19	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, ваннами, душами, с водоотведением в септики	м ³ в месяц на человека	5,348	-	5,348
20	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, ваннами, душами, с водоотведением в септики	м ³ в месяц на человека	4,385	-	4,385
21	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, душами, без ванн, с водоотведением в септики	м ³ в месяц на человека	4,708	-	4,708
22	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, душами, без ванн, с водоотведением в септики	м ³ в месяц на человека	4,157	-	4,157
23	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, ваннами, без душа, с водоотведением в септики	м ³ в месяц на человека	3,793	-	3,793
24	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, ваннами, без душа, с водоотведением в септики	м ³ в месяц на человека	3,414	-	3,414
25	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, без ванн, без душа, с водоотведением в септики	м ³ в месяц на человека	3,474	-	3,474
26	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами	м ³ в месяц на человека	4,227	-	4,227

№ п/п	Категории жилых помещений	Ед. изм.	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения
27	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками.	м ³ в месяц на человека	3,612	-	3,612
28	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душа, с водоотведением в септики	м ³ в месяц на человека	3,178	-	3,178
29	Дома, общежития квартирного типа, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, ваннами и душевыми с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные различными водонагревательными устройствами	м ³ в месяц на человека	6,704	-	6,704
30	Дома и общежития коридорного типа, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с блоками душевых на этажах и в секциях, с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные различными водонагревательными устройствами	м ³ в месяц на человека	3,927	-	3,927
31	Дома и общежития коридорного типа, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с блоками душевых на этажах и в секциях, с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	м ³ в месяц на человека	3,614	-	3,614
32	Дома и общежития коридорного типа, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, без душевых и без ванн, с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	м ³ в месяц на человека	2,397	-	2,397
33	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками, без унитазов	м ³ в месяц на человека	2,020	-	2,020
34	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, без септиков	м ³ в месяц на человека	1,641	-	-
35	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами и душами	м ³ в месяц на человека	4,458	-	4,458

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях разработаны с применением расчетного метода установления нормативов потребления коммунальных услуг.

3. Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях применяются отдельно для закрытых и открытых систем отопления.

При отсутствии горячей воды из открытых систем отопления в неотапительный период применяются только нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению в жилых помещениях. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению в жилых помещениях в этом случае принимаются равными нормативам потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению в жилых помещениях.

4. Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях применяются для расчета размера платы за потребленную коммунальную услугу только при отсутствии приборов учета или в других случаях, предусмотренными Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

5. Для многоквартирных и жилых домов с нецентрализованным горячим водоснабжением при закрытых системах отопления, в случае самостоятельного производства исполнителем в многоквартирном доме коммунальной услуги по горячему водоснабжению применяются нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, установленные для жилых домов с централизованным горячим водоснабжением при закрытых системах отопления. (п. 5 введен приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО – Югры от 21.05.2019 № 6-нп)

Таблица 9 – Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании водоразборных колонок на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры²

Наименование	Ед. изм.	Для водоразборных колонок, расположенных на улице	Для водоразборных кранов, расположенных на участках, но не подведенных к дому
Норматив водопотребления	м ³ в месяц на человека	1,216	1,824

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании водоразборных колонок устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Установленные нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании водоразборных колонок разработаны с применением расчетного метода.

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению при использовании водоразборных колонок не устанавливаются.

² Приложение 2 к приказу Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.12.2017 № 12-нп.

Таблица 10 – Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры³

Категории домов и конструктивные характеристики систем ГВС многоквартирных и жилых домов	Ед. изм.	Норматив расхода тепловой энергии	
		Расчетный метод	Аналоговый метод
Многokвартирные и жилые дома с открытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения)			
С изолированными стояками			
- полотенцесушителями	Гкал на 1 м ³ воды	0,0772	-
- без полотенцесушителей	Гкал на 1 м ³ воды	0,0710	-
С неизолированными стояками			
- полотенцесушителями	Гкал на 1 м ³ воды	0,0834	-
- без полотенцесушителей	Гкал на 1 м ³ воды	0,0772	-
Многokвартирные и жилые дома с закрытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения)			
С изолированными стояками			
- полотенцесушителями	Гкал на 1 м ³ воды	0,0741	-
- без полотенцесушителей	Гкал на 1 м ³ воды	0,0679	-
С неизолированными стояками			
- полотенцесушителями	Гкал на 1 м ³ воды	-	0,1002 (0,0803 ⁴)
- без полотенцесушителей	Гкал на 1 м ³ воды	0,0741	-

Примечание:

1. Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Установленные нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению разработаны с применением:

1) метода аналогов для следующих категорий многоквартирных и жилых домов:

- многоквартирные и жилые дома с закрытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения) с неизолированными стояками и полотенцесушителями;

³ Приложение 3 к приказу Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.12.2017 № 12-нп.

⁴ Норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению по категории "многоквартирные и жилые дома с закрытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения) с неизолированными стояками и полотенцесушителями" в размере 0,1002 Гкал на 1 м³ воды действует на территориях муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, за исключением муниципального образования города Нижневартовска.

На территории муниципального образования города Нижневартовска для указанной категории многоквартирных и жилых домов действует норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в размере 0,0803 Гкал на 1 м³ воды.

2) расчетного метода для иных категорий многоквартирных и жилых домов.

3. Для многоквартирных и жилых домов с нецентрализованным горячим водоснабжением при закрытых системах отопления, в случае самостоятельного производства исполнителем в многоквартирном доме коммунальной услуги по горячему водоснабжению применяются нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, установленные для многоквартирных и жилых домов с закрытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Таблица 11 – Нормативы потребления коммунальных ресурсов по холодному, горячему водоснабжению и отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах на территории ханты-Мансийского автономного округа – Югры, м³ на 1 м² общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц⁵

№ п/п	Категории жилищного фонда	Этажность	Норматив потребления холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Норматив потребления горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	1-5	0,032	0,032	0,064
		6-9	0,026	0,026	0,052
		10-16	0,022	0,022	0,044
		более 16	0,016	0,016	0,032
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением и производством горячей воды в индивидуальных тепловых пунктах при закрытых системах горячего водоснабжения и в автономных крышных котельных, с водоотведением	1-5	0,036	0,036	0,072
		6-9	0,0024	0,024	0,048
		10-16	0,018	0,018	0,036
		более 16	0,013	0,013	0,026
3	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	1-5	0,045	x	0,045
		6-9	0,035	x	0,035
		10-16	0,019	x	0,019
		более 16	0,039	x	0,039
4	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	1-5	0,034	x	0,034
		6-9	0,023	x	0,023
		10-16	0,035	x	0,035
		более 16	0,020	x	0,020
5	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	1-5	0,019	x	x
		6-9	-	x	x
		10-16	-	x	x
		более 16	-	x	x
6	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения	1-5	0,041	0,041	x
		6-9	-	-	x
		10-16	-	-	x
		более 16	-	-	x
Дополнительные категории:					

⁵ Приложение 4 к приказу Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.12.2017 № 12-нп.

№ п/п	Категории жилищного фонда	Этажность	Норматив потребления холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Норматив потребления горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах
7	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения с водонагревателями	1-5	0,031	0,031	x
		6-9	-	-	x
		10-16	-	-	x
		более 16	-	-	x
8	Многоквартирные дома коридорного типа с централизованным холодным водоснабжением, с централизованным водоотведением (бывшие общежития)	1-5	0,014	x	0,014
(п.8 в ред. приказа Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 07.02.2020 №1-нп)					
9	Многоквартирные дома коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, с централизованным водоотведением (бывшие общежития)	1-5	0,014	0,014	0,028

Примечание:

1 Нормативы потребления коммунальных ресурсов по холодному, горячему водоснабжению и отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных ресурсов, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определены с применением расчетного метода.

3. Установленные нормативы потребления коммунального ресурса по холодному, горячему водоснабжению, отведению сточных вод в целях содержания общего имущества применяются для расчета размера платы за потребленный коммунальный ресурс в случаях и порядке, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

4. Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

5. Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах определены исходя из суммы нормативов потребления коммунальных ресурсов по холодному водоснабжению и горячему водоснабжению в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах.

6. Для многоквартирных домов с переменной этажностью применяется норматив потребления холодного, горячего водоснабжения и отведения сточных вод по минимальной этажности многоквартирного дома.

7. Утратил силу. – Приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО - Югры от 29.04.2020 № 6-нп.

Таблица 12 – Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры⁶

№ п/п	Направления использования коммунального ресурса	Ед. изм.	Нормативы
1	Полив земельного участка	м ³ в месяц на 1 м ² поливного участка	0,03
2	Полив стационарных теплиц	м ³ на м ² площади теплиц в месяц	0,15
3	Водоснабжение и приготовление пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного		
3.1	Коровы, лошади	м ³ в месяц на 1 голову животного	1,82
3.2	Свиньи	м ³ в месяц на 1 голову животного	0,62
3.3	Овцы, козы	м ³ в месяц на 1 голову животного	0,13
3.4	Птицы и другие мелкие животные	м ³ в месяц на 1 голову животного	0,03
4	Бани, сауны частного сектора из расчета одной помывки в неделю	м ³ в месяц на 1 человека	1,04
5	Ручная (шланговая) мойка легковых автомобилей	м ³ в месяц на 1 автомобиль	0,24
6	Водоснабжение закрытых бассейнов	м ³ в месяц на 1 м ³ объема бассейна	3,29

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Установленные нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек разработаны с применением расчетного метода установления нормативов потребления коммунальных услуг.

3. Установленные нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек применяются для расчета размера платы за потребленную коммунальную услугу только при отсутствии приборов учета или в других случаях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

4. Норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению для полива земельных участков, полива стационарных теплиц, водоснабжению и приготовлению пищи для сельскохозяйственных животных, ручной (шланговой) мойки легковых автомобилей не устанавливается.

В банях, саунах и закрытых бассейнах норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению может применяться равным нормативу потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению только в том случае, если имеются присоединенные сети канализации.

6. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек установлены с учетом продолжительности сельскохозяйственного поливочного периода на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с июня по август.

⁶ Приложение 5 к приказу Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.12.2017 № 12-нп.

1.3.5. Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета.

Сведения об установленных приборах учетов воды в с.п. Зайцева Речка представлены в таблице 13.

Таблица 13 - Сведения об установленных приборах учета воды на станциях

№ п/п	Наименование узла учета	Тип прибора учета ХВ	№ прибора по паспорту	Дата изготовления	Дата последней поверки
1	Арт.скважина № 2 с.п.Зайцева Речка	ДекаТ ВСКМ 90-50	350100221	2021	2021

МУП «СЖКХ» ведет работу по информированию потребителей о требованиях законодательства Российской Федерации, касающихся установки приборов учета воды (Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

1.3.6. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения муниципального образования.

Производительность артезианской скважины в с.п. Зайцева Речка составляет 1296,00 м³/сутки. На территории с.п. Зайцева Речка расположены водоочистные сооружения производительностью 240 м³/сут. (п. Зайцева Речка). Общая производительность ВОС в с.п. Зайцева Речка составит 240 м³/сут.

Суточный объем поднимаемой воды в 2021 году составило 98,67 м³/сутки, максимальный суточный объем 118,4 м³/сутки, (см. таблицу 14).

Таблица 14. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения с.п. Зайцева Речка

Муниципальные образования	Показатель	Единица измерений	2021 год
с.п. Зайцева Речка	Полная фактическая производительность артезианских скважин	м ³ /сут.	1296,0
	Производительность ВОС	м ³ /сут.	240,0
	Потребление воды в сутки максимального	м ³ /сут.	118,4
	Резерв производственной мощности	м ³ /сут.	121,6
		%	50,6

1.3.7. Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития муниципального образования.

В рамках данной схемы водоснабжения и водоотведения с.п. Зайцева Речка на период до 2028 года рассматривается 2 основных варианта развития системы водоснабжения.

Вариант № 1 – развитие системы водоснабжения на основе реконструкции сетей водоснабжения, без подключения перспективных потребителей. По варианту №1 строительство новых сетей и сооружений не производится, осуществляются перекладки существующих сетей по мере их износа.

Вариант № 2 – развитие системы водоснабжения на основе реконструкции основного и вспомогательного оборудования в системе водоснабжения. По варианту № 2 осуществляются перекладки существующих сетей по мере их износа и другие плановые ремонтные работы.

Наиболее оптимистичным вариантом развития системы водоснабжения с.п. Зайцева Речка является вариант № 2.

Прогнозный баланс потребления питьевой воды в с.п. Зайцева Речка до 2028 года представлен в таблице 15.

Таблица 15 – Прогнозный баланс потребления питьевой воды с.п. Зайцева Речка до 2028 года

Показатели	Ед. изм.	2021 г.	2028 г.
Подъем воды	м ³ /год	40381	77 739,75
Расход на технологические нужды	м ³ /год	330	330
Подано в сеть воды	м ³ /год	40051	77409,75
Потери воды	м ³ /год	4038,1	2019,0
Потери воды	%	10	5
Реализация воды	м ³ /год	36012,9	75 390,75

1.3.8 . Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы.

В поселке Зайцева Речка отсутствует горячее водоснабжение.

1.3.9 . Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное).

Фактическое потребление питьевой (холодной) воды потребителями с.п. Зайцева Речка в 2021 году составило 36012,9 м³. Средний суточный объем реализации составил 98,66 м³/сут. Максимальный суточный объем потребления с учетом коэффициента суточной неравномерности, ориентировочно составил 118,39 м³/сут.

Горячая и техническая вода потребителями с.п. Зайцева Речка не используется.

В перспективе развития муниципального образования к 2028 году объем потребления воды ожидается на уровне 75 390,75 м³. Средний суточный объем при этом составит 206,55 м³/сут, максимальный суточный 247,86 м³/сут.

1.3.10 . Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды с разбивкой по технологическим зонам.

Территориальный баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения зависит от численности населения охваченной той или иной централизованной системой, степенью благоустройства территории, а также

от наличия или отсутствия крупных промышленных предприятий, расходуемых большое количество воды.

Описание и перечень технологических зон водоснабжения с.п. Зайцева Речка представлено в разделе 1.3 «Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения и перечень централизованных систем водоснабжения».

Территориальный баланс по технологическим зонам водоснабжения выполнен в пункте 3.2 «Территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления)».

Горячая и техническая вода абонентами с.п. Зайцева Речка не используется.

В перспективе ожидается увеличение потребления питьевой за счет прироста численности населения в сельском поселении к 2028 году.

Существующий и перспективный объем потребления питьевой воды с разбивкой по технологическим зонам представлен в таблице раздела 1.3.13 «Перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий - баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный - баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный - баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов)».

1.3.11 . Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов.

Прогноз распределения воды по типам абонентов, а именно – население, бюджетные организации, промышленные предприятия и прочие, во многом зависит от прогноза численности населения сельского поселения и планов по капитальному строительству.

Потребление воды промышленными предприятиями, зависит от состояния самих предприятий, увеличения (уменьшения) количества выпускаемой продукции, строительства новых и вывода из работы старых предприятий.

Основная доля расхода воды приходится на население поселка Зайцева Речка и составляет 32417,99 м³ или 90,0% от общего объема реализованной воды. В перспективе до 2028 года данная тенденция сохраняется.

Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов до 2028 года выполнен в таблице 16.

Таблица 16. Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов

Наименование показателя	Величина показателя по годам, м ³							
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Система водоснабжения с. Зайцева Речка								
Реализация (потребление), в т.ч.:	36 012,90	41 638,31	47 263,71	52 889,12	58 514,53	64 139,94	69 765,34	75 390,75
- население	32 417,99	37 474,48	42 537,34	47 600,21	52 663,08	57 725,94	62 788,81	67 851,68
- бюджет	874,05	832,77	945,27	1 057,78	1 170,29	1 282,80	1 395,31	1 507,82

- прочие	2 720,86	3 331,06	3 781,10	4 231,13	4 681,16	5 131,19	5 581,23	6 031,26
----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

1.3.12 . Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения).

По состоянию на 2021 год объем потерь воды в водопроводных сетях составил 4038,1 м³, что составляет 10% от поданной в сеть воды. В 2028 году уровень объема потерь воды при транспортировке от поданной в сеть составит 5,0%.

1.3.13 . Перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий - баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный - баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный - баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов).

На 2021 год общий объем поднятой воды составил 40381,00 м³, реализованной – 40051,00 м³ (среднесуточный 109,73 м³/сут.).

Согласно структурному распределению воды – 90% от реализованного объема воды приходится на население с.п. Зайцева Речка.

Среднесуточный объем водопотребления при этом к 2028 году составит 206,55 м³/сут. Согласно прогнозу распределения питьевой воды по типам абонентов, объем реализованной воды в 2028 году составит 75 390,75 тыс. м³, в т. ч.:

население – 67 851,68 м³;

бюджетные потребители – 1 507,82 м³;

прочие потребители – 6 031,26 м³.

1.3.14 . Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам.

Производительность артезианских скважин для обеспечения водоснабжения с.п. Зайцева Речка составляет 1296,0 м³/сутки (см. таблицу 17).

Таблица 17. Прогноз распределения воды по типам абонентов с.п. Зайцева Речка до 2028 года

Показатель	Ед. изм.	2021 г.	2028 г.
Полная фактическая производительность артезианских скважин	м ³ /сут.	1296,0	1296
Производительность ВОС	м ³ /сут.	240,0	285
Потребление воды в сутки максимального	м ³ /сут.	118,4	247,86
Резерв производственной мощности	м ³ /сут.	121,6	37,14
	%	50,6	13,03

1.3.15 . Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации.

Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ (далее – Закон) «О водоснабжении и водоотведении» установлено понятие «гарантирующая организация», которую назначает орган местного самоуправления из числа снабжающих организаций. Этим статусом снабжающая организация наделяется, если к ее сетям присоединено наибольшее по сравнению с остальными снабжающими организациями количество абонентов.

На гарантирующую организацию Закон возлагает дополнительные обязанности. Именно она должна обеспечивать холодное водоснабжение абонентов, присоединенных к централизованной системе водоснабжения, в связи с чем ей надлежит заключить все необходимые договоры (пункт 4 статья 14 Закона). Кроме того, она обязана контролировать качество воды во всех сетях, входящих в централизованную систему водоснабжения, независимо от того, принадлежат ли они ей или иным организациям (пункт 3 статьи 25 Закона).

Гарантирующей организацией, оказывающей услуги водоснабжения в сельском поселении Зайцева Речка, является муниципальное унитарное предприятие «Сельское жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – МУП «СЖКХ»).

1.4 . Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения.

Целью мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению комплекса объектов систем водоснабжения сельского поселения является бесперебойное снабжение потребителей питьевой водой, отвечающей требованиям новых нормативов качества, повышение энергетической эффективности оборудования, контроль и автоматическое регулирование процессов подачи воды.

Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую, надежную работу основных узлов систем водоснабжения и получать качественную питьевую воду в количестве, необходимом для обеспечения жителей сельского поселения Зайцева Речка.

1.4.1 . Перечень основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения с разбивкой по годам.

В целях реализации схемы водоснабжения с.п. Зайцева Речка на период до 2028 года необходимо выполнить комплекс мероприятий, направленных на обеспечение надежности системы водоснабжения, и улучшение показателей качества питьевой воды.

Перечень основных мероприятий развития системы водоснабжения в таблице 18.

Таблица 18. Основные запланированные мероприятия поселка Зайцева Речка.

№ п/п	Наименование объекта	Параметры объекта	Срок реализации
1	Реконструкция куста артезианских скважин водопроводных очистных сооружений (ВОС) и насосной станции 2го подъема	Увеличение мощности до 285 м3/сут, замена морально устаревшего оборудования	2026-2028
2	Строительство сетей водоснабжения (1 очередь)	Сети водопровода в ППУ изоляции Ø 75-110 мм - 2900м	2026-2028
3	Строительство сетей водоснабжения (2 очередь)	Сети водопровода в ППУ изоляции Ø 75-110 мм - 700м	2026-2028

Технические обоснования основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения

Энергоэффективность централизованного водоснабжения – социально и экономически оправданная эффективность энергосбережения в сфере питьевого водоснабжения (при существующем уровне развития техники и технологии и соблюдении требований к охране окружающей среды).

В социальном разрезе – гарантированное удовлетворение населения и других потребителей водой нормативного качества по приемлемым для

общества ценам (тарифам). В экономическом аспекте – снижение общих затрат на покупку электроэнергии. Достигается за счет уменьшения использования населением воды как материального ресурса (с доведением его до уровня развитых европейских стран), а также внедрения энергосберегающих технологий и оборудования на объектах водоснабжения.

Повышение эффективности использования электроэнергии можно рассматривать как выявление и реализацию мер и инструментов с целью наиболее полного представления услуг водоснабжения при наименьших затратах на необходимую энергию. Однако это не исключает одновременной реализации стратегического направления – уменьшения потребления воды населением во взаимосвязанных различных комбинациях прямой экономии воды и электроэнергии.

Эффективность мероприятий, направленных на экономию водных ресурсов, и мероприятий, направленных на экономию энергоресурсов, в значительной степени повышается при их совместном планировании. Например, снижение утечек обеспечивает экономию воды и уменьшение потерь давления, что позволяет сэкономить энергию благодаря снижению мощности, потребляемой насосами для перекачивания воды. Замена одного насоса другим, более эффективным, приводит к экономии энергии. Таким образом, снижение потерь давления из-за утечек позволит произвести замену существующих насосов насосами меньшей мощности, что обеспечит дополнительную экономию энергии и денежных средств.

К стимулам, побуждающим повышать эффективность работы систем водоснабжения, относятся снижение затрат, обеспечение безопасности и надежности энерго- и водоснабжения, а также уменьшение вредного воздействия на окружающую среду. Эффективное использование энергии в водохозяйственных системах часто является наиболее экономичным способом усовершенствования работы систем водоснабжения с целью повышения качества обслуживания потребителей и в то же время удовлетворения растущих потребностей населения. Осуществление комплексных мероприятий по повышению эффективности водоснабжения обеспечивает снижение расходов, увеличение эксплуатационных мощностей существующих систем и повышение уровня удовлетворения нужд потребителей.

Экономия ресурсов возможна как на стадии производства и транспортирования воды, так и в процессе ее потребления, когда одновременно сберегается вода, электроэнергия и денежные средства на их покупку.

Основными направлениями в области энергосбережения являются:
внедрение и применение энергосберегающего оборудования;
снижение утечек и потерь воды;
снижение расхода воды на собственные нужды;
установка приборов учета воды.

1.4.2 . Технические обоснования основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения.

Анализируя современное состояние системы водоснабжения поселка Зайцева Речка, установлены положительные и отрицательные качества:

Отрицательные:

мощности существующих водозаборных сооружений и ВОС недостаточно для охвата большего числа потребителей централизованным водоснабжением;

тупиковая схема – кратчайшая по длине, но менее надежная относительно бесперебойной подачи воды;

объекты промышленного назначения, в санитарно-защитную зону (СЗЗ) которых попадают ВОС, могут повлиять на качество питьевой воды.

Выводы:

Для обеспечения большего числа потребителей водой питьевого качества требуется:

увеличить мощность объектов водоснабжения;

реконструировать существующие и построить новые системы водоводов с применением трубопроводов из полиэтилена, существенно уменьшающих аварийность и опасность загрязнения питьевой воды;

предусмотреть вынос производственных объектов, в СЗЗ которых попадают ВОС.

1.4.3 . Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения.

Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения с.п. Зайцева Речка на период до 2028 года представлены в таблице 19.

Таблица 19. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения с.п. Зайцева Речка

№ п/п	Наименование мероприятия	Годы реализации
1	Реконструкция куста артезианских скважин водопроводных очистных сооружений (ВОС) и насосной станции 2го подъема	2026-2028
2	Строительство сетей водоснабжения (1 очередь)	2026-2028
3	Строительство сетей водоснабжения (2 очередь)	2026-2028

1.4.4 . Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение.

Модернизация системы водоснабжения обеспечивается следующими мероприятиями:

внедрение системы телемеханики и автоматизированной системы управления технологическими процессами с реконструкцией КИПиА насосных станций;

установка эффективного энергосберегающего насосного оборудования и АСУ с передачей данных в АСДКУ;

внедрение системы телемеханики и автоматизированной системы управления технологическими процессами с реконструкцией КИПиА насосных станций, водозаборных и очистных сооружений.

создание единой дежурно-диспетчерской службы (УДДС).

1.4.5. Сведения об оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду.

Сведения об оснащённости приборов учета по состоянию на 2021 год в с.п. Зайцева Речка представлены в таблице 20.

Таблица 20. Сведения об установленных приборах учета воды на артезианской скважине

№ п/п	Наименование узла учета	Тип прибора учета ХВ	№ прибора по паспорту	Год установки	Год последний проверки
4	Арт.скважина № 2 с.п. Зайцева Речка	Декаг ВСКМ 90-50	350100221	2021	2021

1.4.6. Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения и их обоснование.

В поселке Зайцева Речка осуществляется стабильное водоснабжение потребителей. Существующее расположение насосных станций, резервуаров, водонапорных башен снабжающую организацию устраивает и планируется оставить без изменений.

1.4.7. Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен.

В соответствии с СанПиНом 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» источники водоснабжения (включая скважины, водопроводные очистные сооружения, резервуары чистой воды) должны иметь зоны санитарной охраны в составе трех поясов.

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

На территории первого пояса не допускаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации водопроводных сооружений, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий. Существующие здания должны быть оборудованы канализацией.

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов – санитарно-защитной полосой.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и

определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02.

Водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. На участке водозаборов из подземных вод границы первого пояса зоны санитарной охраны располагаются:

для защищенных от загрязнения с поверхности земли подземных вод (напорных) – не менее 30,0 м от края водозабора;

для недостаточно защищенных от загрязнения подземных (грунтовых) – на расстоянии 50,0 м.

Для водозаборов, расположенных на территории объекта при исключении возможности загрязнения почвы и подземных вод, зона 1-го пояса сокращается по согласованию с местными органами санитарно-эпидемиологической службы.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений (резервуары чистой воды) от стен запасных и регулирующих емкостей – не менее 30,0 м, от насосных станций – не менее 15,0 м.

Ширину санитарно-защитной полосы водовода следует принимать при отсутствии грунтовых вод – не менее 10,0 м по обе стороны водовода при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20,0 м при диаметре водоводов более 1000 мм, и не менее 50,0 м при наличии грунтовых вод. В ее пределах должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Места размещения существующих резервуаров и насосных станций рекомендуется оставить без изменений.

1.4.8 . Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения.

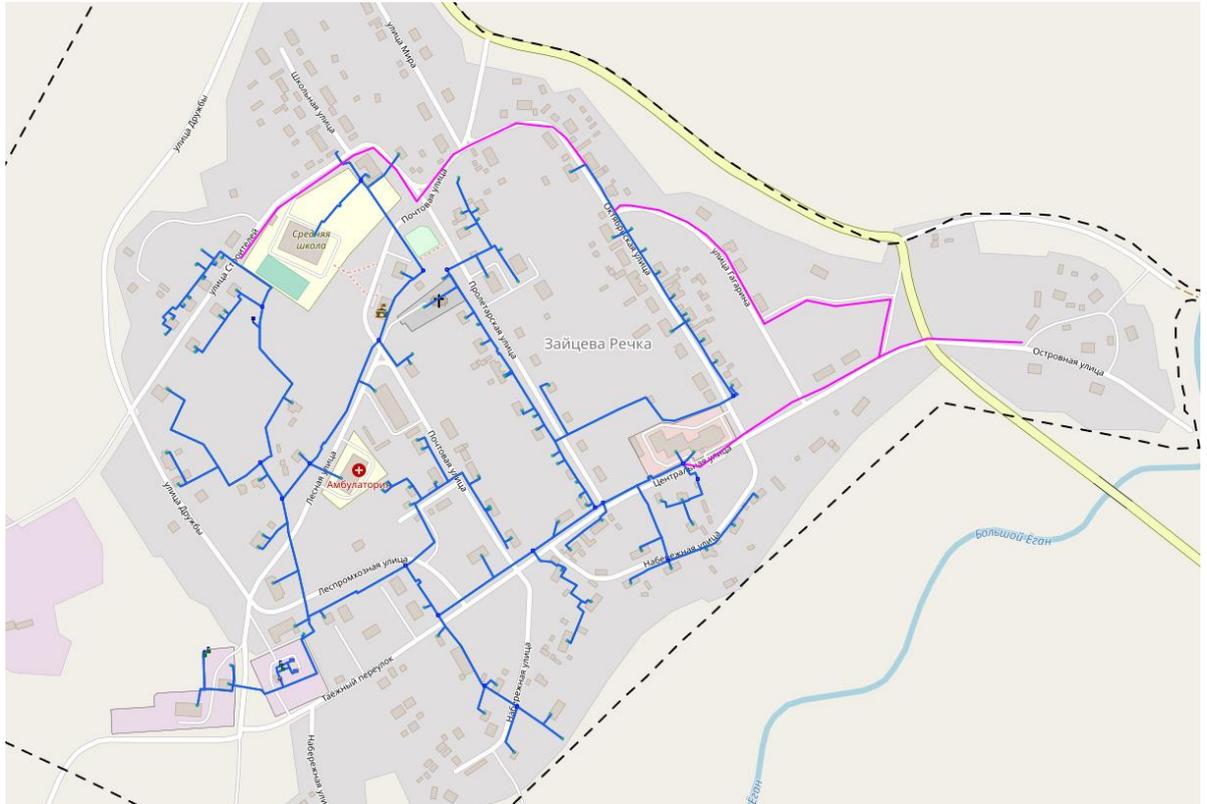


Рисунок 6. Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

1.4.9 . Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем водоснабжения.

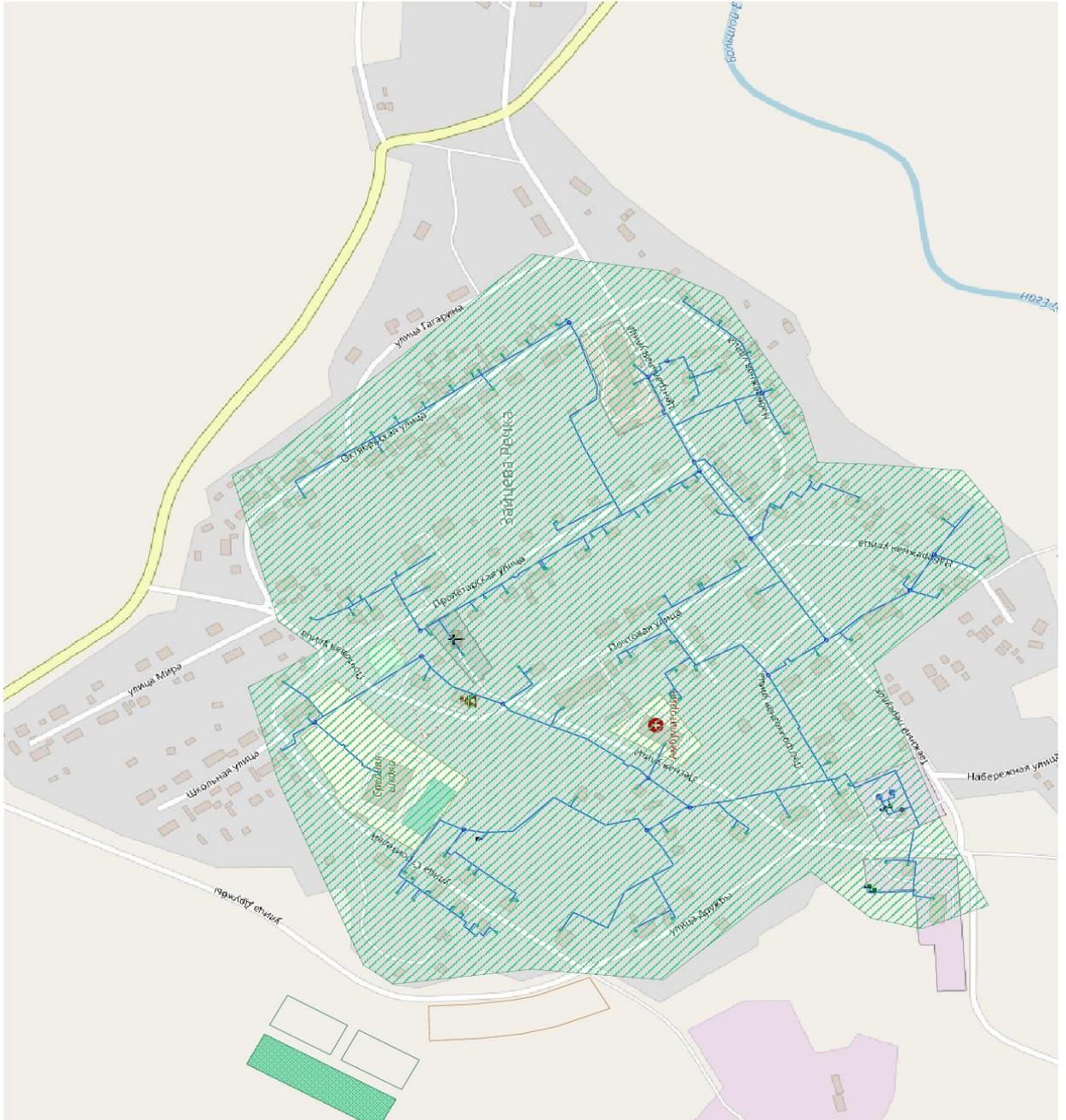


Рисунок 7. Карта (схема) существующего и планируемого размещения объектов системы водоснабжения п. Зайцева Речка

1.5 . Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения.

1.5.1 . Сведения по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод.

На реконструируемых водопроводных системах хозяйственно-питьевого назначения предусматриваются зоны санитарной охраны в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надежности. Зона санитарной охраны источника водоснабжения в месте забора воды должна состоять из трех поясов: первого – строгого режима, второго и третьего – режимов ограничения.

В каждом из трех поясов, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных очистных сооружений принимается на расстоянии от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей не менее 30 м в соответствии с СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Первый пояс зоны санитарной охраны для артезианских скважин забора воды устанавливается в размере 30 метров, в соответствии с СанПин 2.1.4.1110-02. Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора.

Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

Для установления границ второго и третьего пояса ЗСО необходима разработка проекта, определяющего границы поясов на местности и проведение мероприятий предусмотренных СанПин 2.1.4.1110-02.

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения является охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Целью мероприятий на территории ЗСО подземных источников водоснабжения является максимальное снижение микробного и химического загрязнения воды источников водоснабжения, позволяющее при современной технологии обработки обеспечивать получение воды питьевого качества.

1.5.2 . Сведения по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.).

Основными загрязняющими веществами являются соединения азота, марганца, нефтепродукты и фенолы. Поступление загрязняющих веществ в водные объекты обусловлено как сосредоточенными сбросами водопользователей, так и рассредоточенными сбросами с промышленных территорий.

Находящиеся в их составе взвешенные вещества и компоненты технологических материалов, а также бактериальные загрязнения, попадая в водоем, увеличивают мутность воды, сокращают доступ света в глубину, и, как следствие, снижают интенсивность фотосинтеза, что в свою очередь приводит к уменьшению сообщества, способствующего процессам самоочищения.

В Российской Федерации качество питьевой водопроводной воды должно удовлетворять требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

В Европейском Союзе (ЕС) нормы качества питьевой воды определяет директива «По качеству питьевой воды, предназначенной для потребления человеком» 98/83/ЕС. Всемирная организация здравоохранения (ВОЗ) устанавливает требования к качеству воды в «Руководстве по контролю качества питьевой воды 1992 г.». В нормативах присутствуют лишь незначительные отличия по некоторым показателям.

Питьевая вода должна быть безопасна в эпидемиологическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу и иметь благоприятные органолептические свойства.

Лаборатория должна выполнять бактериологический анализ (кишечная палочка) и производит химическое исследование воды по нескольким элементам. Среди них:

- привкус;
- запах;
- мутность;
- цветность;
- водопроводный показатель;
- сульфаты;
- нитриты;
- нитраты;
- ионы аммония;
- хлориды;
- железо общее;
- жесткость;
- сухой остаток;
- окисляемость;

взвешенные вещества;

БПК – 5.

Реализация различных программных мероприятий, а также выполнение определенных правил и норм в сфере водоснабжения позволяют решать различные организационно-правовые, медико-социальные и инженерно-конструкторские задачи, что приводит к улучшению и стабилизации механизма водоснабжения Тюменской области в целом и поселка Зайцева Речка в частности.

1.6 . Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения.

1.6.1 . Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения муниципального образования.

Общий объем капитальных вложений, направленных на реконструкцию объектов водоснабжения с.п. Зайцева Речка Нижневартковского района, составил – 141,034 млн. рублей;

Источники финансирования мероприятий по реализации схемы водоснабжения с.п. Зайцева Речка Нижневартковского района:

1. Федеральный бюджет.
2. Бюджет Ханы-Мансийского автономного округа – Югры.
3. Бюджет с.п. Зайцева Речка Нижневартковского района.
4. Собственные средства ресурсоснабжающих организаций.

Более подробная информация по капитальным вложениям, с разбивкой по годам, представлена в пункте 6.2 «Оценка величины необходимых капитальных вложений в реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения, выполненную на основании укрупненных сметных нормативов».

1.6.2 . Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения, выполненную на основании укрупненных сметных нормативов.

В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства. Изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме. В связи с этим на дальнейших стадиях проектирования требуется детальное уточнение параметров строительства на основании изучения местных условий и конкретных специфических функций строящегося объекта.

Определение стоимости на разных этапах проектирования должно осуществляться различными методиками. На предпроектной стадии, при обосновании инвестиций, определяется предварительная (расчетная) стоимость строительства. Проекта на этой стадии еще нет, поэтому она составляется по предельно укрупненным показателям. При отсутствии таких показателей могут использоваться данные о стоимости объектов аналогов.

Стоимость устанавливается на каждой стадии проектирования, в связи с чем обеспечивается поэтапная ее детализация и уточнение. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации и строительства.

Объемы капитальных вложений для строительства сетей водоснабжения были посчитаны по нормативным ценам строительства НЦС 81-02-14-2021, сборник № 14 – Сети водоснабжения и канализации.

Объемы капитальных вложений, направленных на строительство, реконструкцию и модернизацию объектов водоснабжения сельского поселения Зайцева Речка, представлены в таблице 21.

Таблица 21. Объемы капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем сельского поселения Зайцева Речка

№ п/п	Наименование мероприятий	Всего	Финансовые затраты на реализацию, млн. рублей						
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	Реконструкция куста артезианских скважин, ВОС и насосной станции 2 подъема	67,459	0	0	0	0	22,486	22,486	22,486
2	Строительство сетей водоснабжения. Сети водопровода в ППУ изоляции d=75-110 мм длиной 2900 м.	56,400	0	0	0	0	18,800	18,800	18,800
3	Строительство сетей водоснабжения. Сети водопровода в ППУ изоляции d=75-110 мм длиной 700 м.	17,175	0	0	0	0	5,725	5,725	5,725
ИТОГО по системе водоснабжения*, в т.ч.:		141,034	0	0	0	0	47,011	47,011	47,011
по строительству:		73,575	0	0	0	0	24,525	24,525	24,525
по модернизации:		67,459	0	0	0	0	22,486	22486,33	22,486

1.7. Плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения.

1.7.1. Показатели качества воды.

Значения показателей качества холодной (питьевой) и горячей воды определяются следующим образом:

а) доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды ($D_{пс}$):

$$D_{пс} = \frac{K_{нп}}{K_{п}} \cdot 100\%$$

$K_{нп}$ – количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям;

$K_{п}$ – общее количество отобранных проб;

б) доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды ($D_{прс}$):

$$D_{прс} = \frac{K_{прс}}{K_{п}} \cdot 100\%$$

$K_{прс}$ – количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям;

$K_{п}$ – общее количество отобранных проб.

в) доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды ($K_{тгв}$):

$$K_{тгв} = \frac{K_{нпг}}{K_{п}} \cdot 100\%$$

$K_{нпг}$ – количество проб горячей воды в местах поставки горячей воды, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, не соответствующих установленным требованиям;

$K_{п}$ – общее количество отобранных проб.

г) доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды ($D_{птс}$):

$$D_{птс} = \frac{K_{пн}}{K_{п}} \cdot 100\%$$

$K_{\text{пн}}$ – количество проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, не соответствующих установленным требованиям;

$K_{\text{п}}$ – общее количество проб, отобранных в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения.

Питьевая вода должна быть безопасна в эпидемическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу и иметь благоприятные органолептические свойства.

Качество питьевой воды должно соответствовать гигиеническим нормативам перед ее поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети.

Безвредность питьевой воды по химическому составу определяется ее соответствием нормативам по нескольким параметрам, в том числе по обобщенным показателям и содержанию вредных химических веществ, наиболее часто встречающихся в природных водах на территории Российской Федерации, а также веществ антропогенного происхождения, получивших глобальное распространение.

Гигиенические требования и нормативы качества питьевой воды устанавливаются в соответствии с СанПиНом 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

1.7.2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения определяется отдельно для централизованных систем горячего водоснабжения и для централизованных систем холодного водоснабжения.

Показателем надежности и бесперебойности водоснабжения является количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).

1.7.3. Показатели эффективности использования ресурсов.

а) доля потерь воды в системе холодного водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в сеть (%);

б) удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, поданной в сеть (кВт·ч/м³);

в) удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт·ч/м³).

1.7.4. Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

а) среднее время ожидания ответа оператора при обращении абонента (потребителя) по вопросам водоснабжения по телефону «горячей линии» (минут);

б) доля заявок на подключение, исполненная по итогам года (%).

Плановые значения показателей развития централизованной системы водоснабжения с.п. Зайцева Речка представлены в таблице 22.

1.8 . Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.

Сведения об объекте, имеющем признаки бесхозяйного, могут поступать от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также на основании заявлений юридических и физических лиц.

Согласно Федеральному закону от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», в случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, путем эксплуатации которых обеспечивается водоснабжение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией, либо организацией, которая осуществляет водоснабжение, и водопроводные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозяйным объектам со дня подписания администрацией передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством.

Расходы организации, осуществляющей водоснабжение, на эксплуатацию бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации. Порядок оформления бесхозяйных наружных сетей, осуществляется в соответствии с:

Гражданским кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 17.09.2003 № 580 «Об утверждении Положения о принятии на учет бесхозяйных недвижимых вещей»;

Уставом муниципального образования.

Бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения в с.п Зайцева Речка не выявлено.

2. Схема водоотведения

2.1. Существующее положение в сфере водоотведения в сельском поселении.

2.1.1. Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории поселения, городского округа и деление территории поселения, городского округа на эксплуатационные зоны.

Водоотведение в сельском поселении Зайцева Речка в силу сложившихся особенностей застройки объектов жилого и общественно-делового назначения представлено децентрализованным.

Сбор сточных вод осуществляется в выгребы и септики.

Часть стоков ассенизаторскими машинами вывозится и сбрасывается на канализационные очистные сооружения Ермаковского месторождения, находящиеся в 35,0 км от поселка Зайцева Речка в северо-западном направлении. Частично производится сброс стоков на рельеф вблизи поселка.

В сельском поселении Зайцева Речка услуги водоотведения сточных вод осуществляется муниципальным унитарным предприятием «Сельское жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – МУП «СЖКХ»).

2.1.2. Описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения.

В сельском поселении Зайцева Речка децентрализованная система водоотведения. Сбор сточных вод осуществляется в выгребы и септики. Суммарная протяженность самотечных выпусков составляет 0,38 км. Часть стоков ассенизаторскими машинами вывозится и сбрасывается на канализационные очистные сооружения Ермаковского месторождения, находящиеся в 35,0 км от поселка Зайцева Речка в северо-западном направлении. Частично производится сброс стоков на рельеф вблизи поселка.

Используемое оборудование и технология очистки сточных вод морально устарели и не отвечают возросшим в последнее время нормативным требованиям природоохранного законодательства к качеству очистки и сброса сточных вод. С целью обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предотвращения экологических рисков на территории сельского поселения Зайцева Речка, существует необходимость проведения реконструкции очистных сооружений с целью достижения показателей очищенных сточных вод до нормативов допустимых сбросов.

2.1.3. Описание технологических зон водоотведения и перечень систем водоотведения.

В сельском поселении Зайцева Речка отсутствует централизованное водоотведение. Сброс сточных вод осуществляется в выгребы и септики. Часть стоков ассенизаторскими машинами вывозится и сбрасывается на канализационные очистные сооружения Ермаковского месторождения, находящиеся в 35,0 км от поселка Зайцева Речка в северо-западном направлении. Частично производится сброс стоков на рельеф вблизи поселка.

2.1.4. Описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения.

В сельском поселении Зайцева Речка отсутствуют технические возможности утилизации сточных вод.

2.1.5. Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах системы водоотведения.

Суммарная протяженность самотечных выпусков составляет 0,38 км. Средний показатель физического износа канализационных сетей составляет 40–70%. Планово-предупредительный ремонт уступает место аварийно-восстановительным работам – это ведет к падению общего уровня надежности объектов водоотведения.

2.1.6. Оценка безопасности и надежности объектов системы водоотведения и их управляемости.

Основными причинами отказов трубопроводов системы водоотведения в населенных пунктах являются:

- значительный износ и низкие темпы обновления труб;
- интенсивная внешняя и внутренняя коррозия труб (не имеющих защитных покрытий и устройств электрозащиты);
- низкое качество материалов и труб.

2.1.7. Оценка воздействия сбросов сточных вод через систему водоотведения на окружающую среду.

В сельском поселении Зайцева Речка частично производится сброс сточных вод на рельеф вблизи поселка, что негативно влияет на экологическое состояние населенного пункта.

2.1.8. Описание территорий муниципального образования, не охваченных системой водоотведения.

Водоотведение сельского поселения осуществляется в выгребные ямы, таким образом, вся территория поселения не охвачена централизованной системой канализации.

2.1.9. Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения поселения.

Основными техническими и технологическими проблемами системы водоотведения сельского поселения Зайцева Речка являются:

- износ канализационных сетей водоотведения;
- отсутствие централизованной системы водоотведения;
- транспортировка ассенизаторскими машинами сточных вод от потребителя на канализационные очистные сооружения Ермаковского месторождения экономически не целесообразна;

сброс канализационных стоков на рельеф без очистки негативно влияет на экологическое состояние населенного пункта.

1.10. Сведения об отнесении централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, включающие перечень и описание централизованных систем водоотведения (канализации), отнесенных к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, а также информацию об очистных сооружениях (при их наличии), на которые поступают сточные воды, отводимые через указанные централизованные системы водоотведения (канализации), о мощности очистных сооружений и применяемых на них технологиях очистки сточных вод, среднегодовом объеме принимаемых сточных вод.

В сельском поселении Зайцева Речка отсутствуют централизованные системы водоотведения.

2.2. Балансы сточных вод в системе водоотведения.

2.2.1. Баланс поступления сточных вод в систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения.

В сельском поселении Зайцева Речка децентрализованное водоотведение, учет объема сточных вод не ведется, расчет потребителей происходит по нормативам согласно тарифу МУП «СЖКХ», установленным постановлением администрации Нижневартковского района.

2.2.2. Оценка фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения.

Оценка фактического притока неорганизованного стока невозможна, так как в сельском поселении децентрализованная система канализации. Водоотведение осуществляется в выгребные ямы.

2.2.3. Сведения об оснащении зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов.

В сельском поселении Зайцева Речка отсутствует оснащённость зданий приборами учета.

2.2.4. Результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в систему водоотведения по технологическим зонам водоотведения и по поселениям с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей.

В сельском поселении Зайцева Речка децентрализованное водоотведение, учет объема сточных вод не ведется.

2.2.5. Прогнозные балансы поступления сточных вод в систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития сельского поселения.

В сельском поселении Зайцева Речка децентрализованное водоотведение, учет объема сточных вод не ведется, расчет потребителей происходит по нормативам согласно тарифу МУП «СЖКХ», установленным постановлением администрации Нижневартковского района.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Нижневартковского района до 2021 года и на период до 2028 года возможно развитие района по трем сценариям:

1. Сценарий инерционного (кризисного) развития – основан на предположении преимущественно негативного влияния внешних и внутренних факторов на социально-экономическое развитие района и, прежде всего, базового сектора экономики.

2. Сценарий энергосырьевого развития представляет по сравнению с инерционным сценарием более благоприятные условия для развития экономики района в основном за счет положительного воздействия внешних и внутренних факторов.

3. Сценарий инновационного развития предполагает сохранение доминирования нефтегазового сектора с активизацией инновационного развития.

Наиболее вероятным предполагается развитие Нижневартовского района и сельского поселения Зайцева Речка, в том числе по энергосырьевому сценарию.

Таблица 23. Значение вероятности сценариев развития сельского поселения Зайцева Речка

Сценарии развития		
Инерционный	Энергосырьевой	Инновационный
42%	47%	11%

В соответствии с прогнозными показателями Стратегии социально-экономического развития Нижневартовского района до 2021 года и на период к расчетному году (2028 г.) численность постоянного населения сельского поселения Зайцева Речка при энергосырьевом сценарии развития может составить ориентировочно 626 человек, при инновационном – 698 человека.

Таблица 24. Прогноз численности постоянного населения сельского поселения Зайцева Речка (на конец года)

№ п/п	Сценарий развития сельского поселения	Ед. изм.	2021 г.	2028 г.
1.	Инерционный	чел.	609	609
2.	Энергосырьевой	чел.	619	624
3.	Инновационный	чел.	649	672

В соответствии с СП 31.13330.2016 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 при степени благоустройства районов жилой застройки зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн удельное среднесуточное водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения составит 125 л/сутки.

Прогнозный баланс сточных вод в сельском поселении Зайцева Речка представлен в таблице 25.

Таблица 25. Прогнозный баланс поступления сточных вод в систему водоотведения сельского поселения Зайцева Речка

№ п/п	Сценарий развития сельского поселения	Ед. изм.	2021 г.	2028 г.
1.	Инерционный	м ³ /год	27 785,625	27 785,625
		м ³ /сут.	76,125	76,125
2.	Энергосырьевой	м ³ /д	28 241,875	28 470,0
		м ³ /сут.	77,375	78,0
3.	Инновационный	м ³ /год	29 610,625	30 660,0
		м ³ /сут.	81,125	84,0

2.3. Прогноз объема сточных вод.

2.3.1. Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в систему водоотведения.

В сельском поселении Зайцева Речка децентрализованное водоотведение, учет объема сточных вод не ведется, расчет потребителей происходит по нормативам согласно тарифу МУП «СЖКХ», установленным постановлением администрации Нижневартковского района.

В сельском поселении Зайцева Речка планируется строительство канализационных очистных сооружений. К 2026 году и далее до расчетного срока (2028 года) ожидается незначительное увеличение объемов сточных вод в систему водоотведения сельского поселения от 28 241,875 м³/год (77,375 м³/сутки) до 28 470,0 м³/год (78,0 м³/сутки) соответственно.

2.3.2. Описание структуры системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны).

В 2026 году планируется строительство канализационных очистных сооружений в сельском поселении Зайцева Речка производительностью 120 м³/сутки, что существенно изменит структуру системы водоотведения.

Система водоотведения сельского поселения Зайцева Речка будет состоять из одной централизованной системы водоотведения, в пределах которой будет обеспечиваться прием, транспортировка, очистка сточных вод и выпуск очищенных сточных вод после канализационных очистных сооружений через выпуск в водный объект.

2.3.3. Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам сооружений водоотведения с разбивкой по годам.

Резерв мощности очистных сооружений канализации сельского поселения Зайцева Речка на 2026 год составит 35,52% или 42,625 м³/сутки, к 2028 году резерв мощности очистных сооружений составит 34,79% или 41,75 м³/сутки, (см. таблицу 26).

Таблица 26. Резерв мощности очистных сооружений сельского поселения Зайцева Речка

Показатели	Ед. изм.	2026	2028
1	2	7	9
Объем реализованных и очищенных сточных вод	м ³ /год	28 241,875	28 470,0
	м ³ /сут.	77,375	78,0
Производительность очистных сооружений	м ³ /сут.	120,0	120,0
Резерв мощности очистных сооружений	м ³ /сут.	42,625	42,0
	%	35,52	35,0

2.3.4. Результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения.

По состоянию на 2021 год в сельском поселении Зайцева Речка отсутствует централизованная система водоотведения, следовательно, анализ гидравлических режимов работы системы водоотведения не требуется.

2.3.5. Анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия.

В 2026 году планируется строительство канализационных очистных сооружений в сельском поселении Зайцева Речка производительностью 120 м³/сутки, что существенно изменит структуру системы водоотведения.

По состоянию на 2026 год объем реализованных и очищенных сточных вод будет составлять 28 241,875 м³/год или 77,375 м³/сутки, резерв производственных мощностей канализационных очистных сооружений составит 35,52%, а на 2028 год при объеме реализованных и очищенных сточных вод 28 470,0 м³/год или 78,0 м³/сутки, резерв – 35,0%.

Следовательно, из выше указанных данных есть возможности расширения зоны их действия.

2.4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоотведения.

2.4.1. Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития системы водоотведения.

Основными задачами, решаемыми в разделе «Водоотведение» схемы водоснабжения и водоотведения являются:

строительство канализационных очистных сооружений для исключения отрицательного воздействия на водоемы и требований нормативных документов Российского законодательства с целью снижения негативного воздействия на окружающую среду;

обновление канализационной сети с целью повышения надежности и снижения количества отказов системы;

повышение энергетической эффективности системы водоотведения.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») к целевым показателям развития централизованных систем водоотведения относятся:

показатели надежности и бесперебойности водоотведения;

показатели качества обслуживания абонентов;

показатели качества очистки сточных вод;

показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод;

соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества воды;

иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

2.4.2. Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий.

В целях реализации схемы водоотведения сельского поселения Зайцева Речка Нижневартовского района ХМАО – Югры на период до 2028 года необходимо выполнить комплекс мероприятий, направленных на обеспечение в полном объеме необходимого резерва мощностей инженерно-технического обеспечения. Данные мероприятия можно разделить на следующие категории:

строительство очистных сооружений позволит снизить вредное воздействие сточных вод на окружающую среду, увеличить производительность, предотвратить разлив сточных вод на рельеф и сброс недостаточно очищенных сточных вод, обеспечить население централизованной системой водоотведения;

проведение технического аудита состояния систем водоотведения сельского поселения Зайцева Речка, позволит определить класс энергетической эффективности и разработать мероприятия по энергосбережению.

Таблица 27. Перечень мероприятий по строительству объектов системы водоотведения сельского поселения Зайцева Речка

№ п/п	Наименование объекта	Срок реализации
1	Строительство канализационных очистных сооружений производительностью 120 м ³ /сутки	2026-2028
2	Строительство КНС в подземном исполнении производительностью 75 м ³ /сутки (уточнить при проектировании)	2026-2028
3	Строительство КНС в подземном исполнении производительностью 200 м ³ /сутки (уточнить при проектировании)	2026-2028

2.4.3. Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения.

Реализация предлагаемых мероприятий по сетям водоотведения и объектам, используемых для очистки сточных вод, направлены на:

сокращение количества сетей водоотведения, нуждающихся в замене;

сокращение удельного расхода электрической энергии;

обеспечение установленных требований к качеству стоков, сбрасываемых в водоемы;

увеличение пропускной способности системы водоотведения и очистки сточных вод;

обеспечение бесперебойного водоотведения;

создание возможности подключения к системе водоотведения дополнительной нагрузки;

предотвращение негативных процессов, влияющих на качество воды водного объекта.

2.4.4. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения.

Для формирования централизованной системы водоотведения на первую очередь необходимо выполнить:

строительство канализационных очистных сооружений (далее – КОС) производительностью 120 м³/сут;

прокладку напорного сбросного коллектора в количестве двух ниток диаметром 110 мм, протяженностью 1,5 км.

В соответствии с численностью поселка (менее 5 тыс. человек) канализационные очистные сооружения должны быть отнесены к III классу надежности. Площадку канализационных очистных сооружений разместить в северо-западной части поселка. Для обеспечения надежности работы комплекса канализационных очистных сооружений, предусмотреть использование средств

автоматического регулирования, контроля, сигнализации, защиты и блокировок работы комплекса водоочистки.

На расчетный период необходимо выполнить:

строительство двух КНС мощностью 200 и 75 м³/сут;

прокладку самотечных и напорных сетей водоотведения диаметром 75-200 мм, суммарной протяженностью 2,2 км.

Канализационные насосные станции предусмотреть колодезного типа, полной заводской готовности. КНС№1 разместить южнее проектируемого бассейна, КНС№2 – южнее проектируемого здания администрации в центральной части.

Проектируемые сети водоотведения выполнить из полиэтиленовых труб. Глубину заложения предусмотреть не менее чем на 0,3 м выше глубины проникновения нулевой температуры в грунт с учетом рельефа местности.

Суммарная протяженность самотечных и напорных сетей водоотведения на конец расчетного периода составит 3,7 км.

Сброс очищенных сточных вод предусмотрен по напорному коллектору в протоку Большой Пасол. Перед сбросом сточных вод в водный объект выполнить их обеззараживание ультрафиолетовым облучением. На конечном участке установить водослив-аэратор для дополнительного насыщения воды кислородом. При децентрализованной системе водоотведения, для сбора хозяйственно-фекальных сточных вод с территории индивидуальной жилой, а также с части общественной застройки, не обслуживаемой централизованной системой, необходимо установить индивидуальные герметичные выгребы полной заводской готовности.

Вывоз стоков с выгребных камер выполнить специализированными машинами со сливом на площадке канализационных очистных сооружений. Конструкция очистных сооружений должна предусматривать наличие сливной площадки для приема стоков.

Строительство и реконструкция сетей и объектов централизованного водоотведения

Перечень мероприятий по строительству сетей водоотведения и перечень мероприятий по строительству объектов системы водоотведения сельского поселения Зайцева Речка представлены в таблицах 28 и 29 соответственно.

Таблица 28. Перечень мероприятий по строительству сетей водоотведения сельского поселения Зайцева Речка

№ п/п	Наименование	Диаметр, мм	Протяженность, м
до 2028			
1	Строительство напорного коллектора (в 2 нитки)	110	1500
до 2028			
1	Строительство напорного коллектора (в 2 нитки)	75-200	2200

Таблица 29. Перечень мероприятий по строительству объектов системы водоотведения сельского поселения Зайцева Речка

№ п/п	Наименование объекта
1	Строительство канализационных очистных сооружений производительностью 120 м ³ /сутки
2	Строительство КНС в подземном исполнении производительностью 75 м ³ /сутки (уточнить при проектировании)
3	Строительство КНС в подземном исполнении производительностью 200 м ³ /сутки (уточнить при проектировании)

2.4.5. Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение.

В схеме водоотведения сельского поселения Зайцева Речка планируется строительство объектов водоотведения, таких как КНС и КОС, в рамках которых возможна разработка мероприятий по развитию систем диспетчеризации, телемеханизации и автоматизации систем управления режимами водоотведения.

2.4.6. Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, городского округа, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование.

В рамках выполнения мероприятий данной схемы водоотведения с.п. Зайцева Речка до 2028 года планируется проведение строительства канализационных коллекторов, маршруты прохождения вновь создаваемых инженерных сетей будут проходить по центральным улицам поселения.

Подключение новых абонентов к сети централизованного водоотведения происходит по мере поступления новых заявок на подключение.

2.4.7. Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения.

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается специальная территория с особым режимом использования (далее – санитарно-защитная зона (СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического

воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений.

Размеры санитарно-защитных зон для канализационных очистных сооружений и насосных станций следует применять по таблице 30. В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Таблица 30. Санитарно-защитные зоны для канализационных очистных сооружений

Сооружения для очистки сточных вод	Расстояние в м при расчетной производительности очистных сооружений в тыс. м ³ /сутки			
	до 0,2	более 0,2 до 5,0	более 5,0 до 50,0	более 50,0 до 280
Насосные станции и аварийно-регулирующие резервуары, локальные очистные сооружения	15	20	20	30
Сооружения для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброженных осадков, а также иловые площадки	150	200	400	500
Сооружения для механической и биологической очистки с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях	100	150	300	400
Поля:				
а) фильтрации	200	300	500	1 000
б) орошения	150	200	400	1 000
Биологические пруды	200	200	300	300

Примечания:

1. Размер СЗЗ для канализационных очистных сооружений производительностью более 280 тыс. м³/сутки, а также при принятии новых технологий очистки сточных вод и обработки осадка устанавливается в каждом конкретном случае в порядке, предусмотренном пунктом 4.8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.14.

2. Для полей фильтрации площадью до 0,5 га, для полей орошения коммунального типа площадью до 1,0 га, для сооружений механической и биологической очистки сточных вод производительностью до 50 м³/сутки СЗЗ следует принимать размером 100 м.

3. Для полей подземной фильтрации пропускной способностью до 15 м³/сутки размер СЗЗ следует принимать размером 50 м.

4. Размер СЗЗ от очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа – 50 м.

5. От очистных сооружений и насосных станций производственной канализации, не расположенных на территории промышленных предприятий, как при самостоятельной очистке и перекачке производственных сточных вод, так и при совместной их очистке с бытовыми, размеры СЗЗ следует принимать такими же, как для производств, от которых поступают сточные воды.

6. Размер СЗЗ от снеготаялок и снегосплавных пунктов до территории жилой застройки и других нормируемых территорий следует принимать 100 м.

2.4.8. Границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения

В результате реализации комплекса запланированных мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры с.п. Зайцева Речка, границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем водоотведения, обозначены на рисунке 8.

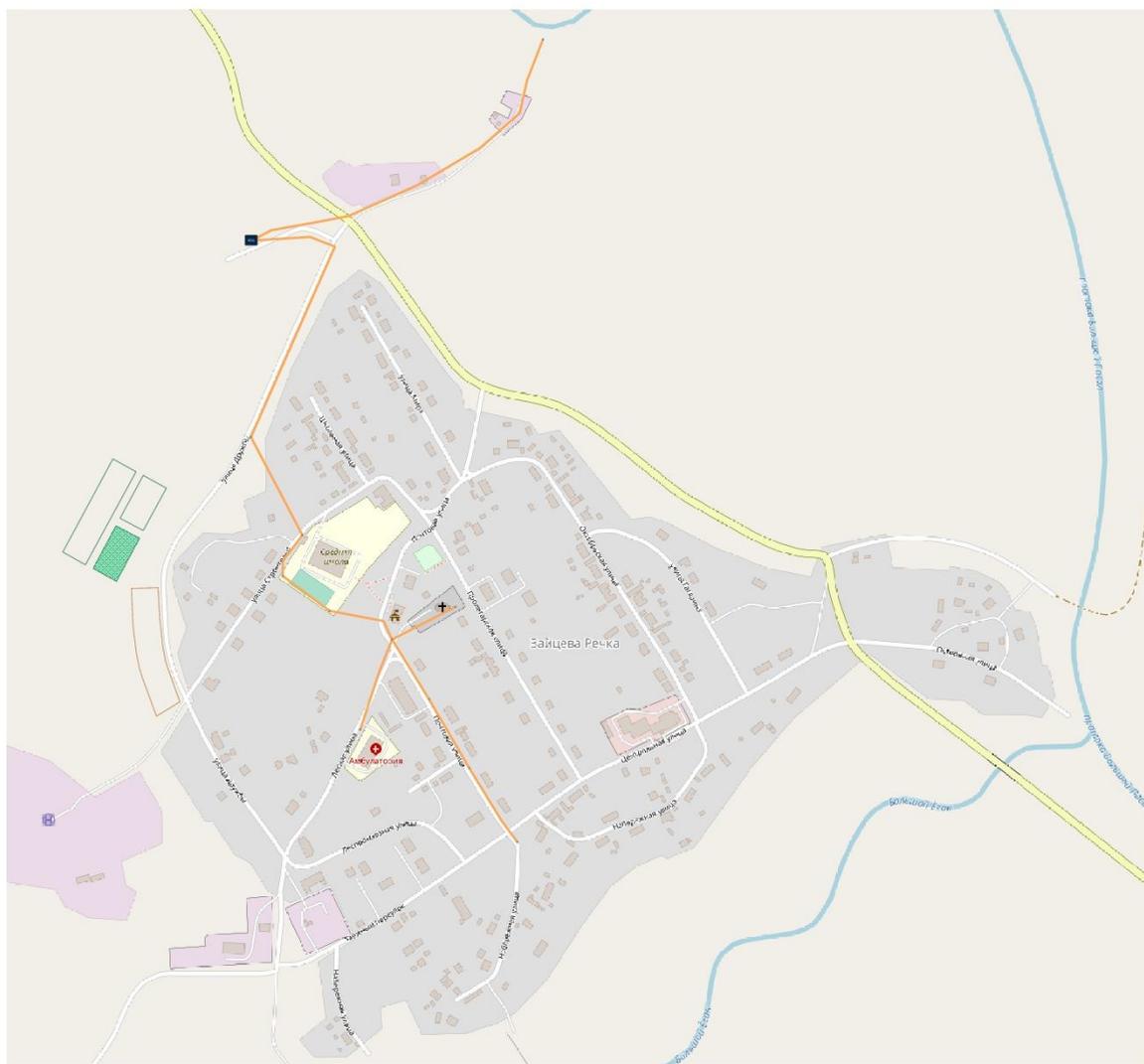


Рисунок 8 – Границы планируемой зоны размещения объектов централизованной системы водоотведения с.п. Зайцева Речка

2.5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоотведения.

2.5.1. Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади.

Данные мероприятия разрабатываются в соответствии с утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 10 апреля 2013 года № 317 на срок до 7 лет.

Организации осуществляют разработку планов согласно утверждаемым в установленном порядке целевым показателям очистки сточных вод и учитывающих при разработке своих инвестиционных программ.

План включает в себя:

1) мероприятия по снижению сбросов – строительство (включая проектирование) новых, реконструкцию, модернизацию и техническое перевооружение действующих систем оборотного и бессточного водоснабжения, систем оборотного и повторно-последовательного водоснабжения, а также централизованных и локальных очистных сооружений, установок по очистке сточных и (или) дренажных вод;

2) сведения о планируемом снижении объемов (массы) сбросов;

3) сроки выполнения мероприятий по снижению сбросов;

4) объем расходов на реализацию мероприятий по снижению сбросов;

5) сведения об ответственных за выполнение мероприятий по снижению сбросов должностных лиц;

6) мероприятия по снижению сбросов включаются в план последовательно в порядке их значимости.

Критерием значимости мероприятий, включаемых в план, является снижение концентрации, количества (массы) загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, содержащихся в составе сточных вод;

7) организации утверждают план по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления поселения и территориальным органом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования.

Абоненты утверждают план по согласованию с территориальным органом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования.

Для снижения сбросов загрязняющих веществ в перспективе планируется строительство канализационных очистных сооружений.

2.5.2. Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод.

Для многих городов, населенных пунктов и промышленных предприятий весьма острой является проблема обработки и утилизации осадков. Часто осадки в необработанном виде в течение десятков лет сливались на перегруженные

иловые площадки, в отвалы, карьеры, что привело к нарушению экологической безопасности и условий жизни населения.

На сегодняшний день на большинстве станций очистки сточных вод образуется огромное количество частично обезвоженного и недостаточно стабилизированного осадка. Обработка осадков сточных вод должна проводиться в целях максимального уменьшения их объемов, использование или утилизации при обеспечении поддержания санитарного состояния окружающей среды или восстановления ее благоприятного состояния.

Отечественными и зарубежными исследованиями отмечается высокая бактериальная загрязненность дождевых сточных вод: она лишь в 10-100 раз ниже, чем хозяйственно-бытовых сточных вод. Большая часть бактерий содержится в твердой фазе, что свидетельствует об опасности осадка в санитарно-эпидемиологическом отношении. Бактериологический состав осадков поверхностного стока вызывает необходимость их обеззараживания перед сбросом или утилизацией, так как они сильно загрязнены бактериями группы кишечной палочки. По данным зарубежных исследований количество бактерий кишечной группы в водоемах увеличивается при выпадении дождей в 10 раз и больше. Повышенная загрязненность сохраняется в течение двух-трех суток после выпадения осадков, что объясняется наличием большого количества микробов в примесях, которые оседают. В осадках дождевых вод могут находиться практически любые возбудители болезней человека и животных (бактерии, вирусы).

В работе предложена технология обработки осадка, включающая следующие этапы:

подготовительный – обезвоживание осадка на фильтр-прессах с предварительным его кондиционированием флокуляцией. Под действием флокулянтов частицы осадка агрегируют, сокращается площадь поверхности частиц, увеличиваются размеры пор и количество свободной воды, уменьшается количество связанной воды. Это приводит к повышению водоотдачи осадка на стадии обезвоживания;

основной – обработка полученного кека негашеной известью, при этом образуется зернистый гранулированный материал и одновременно происходит обеззараживание осадка за счет повышения температуры до 80°C при реакции негашеной извести с водой. Такой осадок рационально использовать для удобрения кислых почв.

Обезвоживание – основная стадия обработки осадков, обеспечивающая уменьшение их объема, поэтому рассмотрим методы и аппараты, применяемые для обезвоживания осадков сточных вод. Их можно классифицировать по виду механического воздействия на их структуру:

обезвоживание осадков под разряжением;

обезвоживание осадков под давлением;

обезвоживание осадков в центробежном поле.

2.6. Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов системы водоотведения.

2.6.1. Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схемы водоотведения сельского поселения.

Общий объем капитальных вложений, направленных на строительство и модернизацию объектов системы водоотведения сельского поселения Зайцева Речка составил 121 484,5 тыс. рублей. Более подробная информация по капитальным вложениям с разбивкой по годам представлена в пункте 6.2 «Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоотведения, выполненная на основании укрупненных сметных нормативов».

2.6.2. Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоотведения, выполненная на основании укрупненных сметных нормативов.

В современных рыночных условиях, в которых работает инвестиционно-строительный комплекс, произошли коренные изменения в подходах к нормированию тех или иных видов затрат, изменилась экономическая основа в строительной сфере.

В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме.

В связи с этим на дальнейших стадиях проектирования требуется детальное уточнение параметров строительства на основании изучения местных условий и конкретных специфических функций строящегося объекта.

Ориентировочная стоимость строительства зданий и сооружений определена по проектам объектов-аналогов, каталогам проектов повторного применения для строительства объектов социальной и инженерной инфраструктур, укрупненным нормативам цены строительства для применения в 2021 году, изданным Министерством регионального развития РФ.

Расчетная стоимость мероприятий приводится по этапам реализации, приведенным в схеме водоотведения, в ценах 2021 года.

Определение стоимости на разных этапах проектирования должно осуществляться различными методиками. На предпроектной стадии при обосновании инвестиций определяется предварительная (расчетная) стоимость строительства. Проекта на этой стадии еще нет, поэтому она составляется по предельно укрупненным показателям. При разработке рабочей документации на объекты капитального строительства необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Стоимость устанавливается на каждой стадии проектирования, в связи с чем обеспечивается поэтапная ее детализация и уточнение. Таким образом,

базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации и строительства.

В расчетах не учитывались:

стоимость резервирования и выкупа земельных участков и недвижимости для государственных и муниципальных нужд;

стоимость проведения топографо-геодезических и геологических изысканий на территориях строительства;

стоимость мероприятий по сносу и демонтажу зданий и сооружений на территориях строительства;

стоимость мероприятий по реконструкции существующих объектов;

оснащение необходимым оборудованием и благоустройство прилегающей территории;

особенности территории строительства.

Укрупненные показатели стоимости мероприятий «Системы водоотведения» сельского поселения Зайцева Речка до 2028 года представлены в таблице 31.

Таблица 31. Укрупненные показатели стоимости мероприятий «Системы водоотведения» сельского поселения Зайцева Речка до 2028 года

п/п	Реконструкция, модернизация системы водоотведения		Всего, тыс. руб.	2021 (базовый)	2022	2023	2024	2025	2026-2028
	Строительство сетей водоотведения	Строительство напорных сетей канализации в 2 нитки Ø110 мм, протяженностью 1,5 км	48 090,0						48 090,0
	Строительство сетей водоотведения	Строительство напорных и самотечных сетей канализации Ø75-200 мм длиной 2200 м.	54 616,5						54 616,5
	Строительство канализационных очистных сооружений производительностью 120 м ³ /сутки		15 457,5						15 457,5
	Строительство КНС	Строительство КНС в подземном исполнении производительностью 75 и 200 м ³ /сутки (уточнить при проектировании)	3 320,5						3 320,5
	Всего:		121 484,5						121 484,5
	Всего капиталовложений:								

2.7. Плановые значения показателей развития централизованных систем водоотведения.

2.7.1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения.

Показатель надежности и бесперебойности централизованной системы водоотведения, Π_n , (ед./км сетей в год):

$$\Pi_n = \frac{K_{a/п}}{L_{сети}},$$

$K_{a/п}$ – количество аварий и засоров на канализационных сетях;

$L_{сети}$ – протяженность канализационных сетей (км).

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения с.п. Зайцева Речка представлены в таблице 32.

2.7.2. Показатели очистки сточных вод.

Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (%), $D_{свно}$:

$$D_{свно} = \frac{V_{нос}}{V_{общ}} \times 100\% ,$$

$V_{нос}$ – объем сточных вод, не подвергшихся очистке;

$V_{общ}$ – общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения.

Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения (%), $D_{нн}$:

$$D_{нн} = \frac{K_{пнндс}}{K_n} \times 100\% ,$$

$K_{пнндс}$ – количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы;

K_n – общее количество проб сточных вод.

Показатели очистки сточных вод с.п. Зайцева Речка представлены в таблице 32.

2.7.3. Показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод.

Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, $Y_{оч}$ (кВт·ч/м³):

$$Y_{оч} = \frac{K_э^{оч}}{V_{общ}^{оч}},$$

$K_э^{оч}$ – всего затрачено электрической энергии на очистку стоков;

$V_{общ}^{оч}$ – общий объем сточных вод, подвергающихся очистке.

Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, $U_{\text{тр}}$, (кВт·ч/м³):

$$U_{\text{тр}} = \frac{K_{\text{э}}^{\text{тр}}}{V_{\text{общ}}^{\text{тр}}},$$

$K_{\text{э}}^{\text{тр}}$ – всего затрачено электрической энергии на транспортировку стоков;

$V_{\text{общ}}^{\text{тр}}$ – общий объем сточных вод, подвергающихся транспортировке.

Показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод с.п. Зайцева Речка представлены в таблице 32.

2.7.4. Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Иные показатели (показатели качества обслуживания абонентов):

а) среднее время ожидания ответа оператора при обращении абонента по вопросам водоотведения по телефону «горячей линии» (мин.);

б) доля заявок на подключение, исполненная по итогам года (%).

Плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения с.п. Зайцева Речка представлены в таблице 32.

2.8. Перечень выявленных бесхозных объектов системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.

Сведения об объекте, имеющем признаки бесхозного, могут поступать от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также на основании заявлений юридических и физических лиц.

Согласно Федеральному закону от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» в случае выявления бесхозных объектов централизованных систем водоотведения, в том числе канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечивается водоотведение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией либо организацией, которая осуществляет водоотведение, и канализационные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозным объектам со дня подписания администрацией передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством.

Расходы организации, осуществляющей водоотведение, на эксплуатацию бесхозных объектов централизованных систем водоотведения учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Порядок оформления бесхозных наружных сетей осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», постановлением Правительства Российской Федерации от 17.09.2003 № 580 «Об утверждении Положения о принятии на учет бесхозных недвижимых вещей», Уставом муниципального образования.